

Check in Check out:
Anreise ab 14 Uhr bzw. nach Absprache
Abreise ist 10 Uhr

Rauchverbot:

- *Es herrscht in der ganzen Hütte, Rauchverbot! Wir bitten eindringlich dies zu beachten.*

Heizen:

- *Die Medalalpe wird bequem mit einem Bodenheizungssystem mit Strom beheizt. Das Heizen fällt also für sie als Mieter weg. Der Pelletsofen darf aus Sicherheitsgründen nicht bedient werden, er ist voreingestellt. Das Beheizen des Pelletsofen darf nur mit Bedacht erfolgen – Anweisung durch Vermieter bei der Anreise.
Im Winter sind 3 Säcke Pellets/Woche im Preis enthalten
Im Sommer sind 2 Säcke Pellets/Woche im Preis enthalten
Sollten mehrere Säcke gebraucht werden, würden pro Sack 9,00€ anfallen.*

Lüften:

- *Durch das sogenannte Stoßlüften erhalten sie ein optimales Raumklima. Bitte die Fenster nach 10-15 min. wieder ordnungsgemäß schließen.*

Hütte:

- *Die Hütte soll für sie ein gemütlicher Ort für Entspannung und Gemütlichkeit in den Urlaubstagen sein. Wir bitten Sie daher, auch in Ihrer Anwesenheit, auf Ordnung und Sauberkeit zu achten. Ebenfalls bitten wir Sie, die teils altertümliche Dekoration und verschiedene Gegenstände an Wänden und Regalen nicht zu beschädigen und an Ihrem Platz zu belassen.*

Schlafräume:

- *Die Zimmer sind mit Matratzen, Spannleintuch und Polster und Tuchend ausgestattet.*
- *Bitte den Kindern keine Kissenschlachten oder ähnliches in den Schlafräumen erlauben.*

Sauna:

Die Faßsauna nicht mit Strassenschuhen betreten, Holz wird bereitgestellt . Nach dem Einheizen ist sie lt. Hersteller in einer halben Stunde bereit zum Saunieren. Bitte keine gefährlichen Flüssigkeiten zum anheizen verwenden. Brandgefahr! Weiters keine Getränke mitnehmen. Kinder nur unter Aufsicht eines Erwachsenen

Reinigung:

- *Ich/Wir bin/sind dafür verantwortlich, dass alle von mir/uns benutzen Räume wieder sauber und aufgeräumt hinterlassen werden. Die Kosten für die Endreinigung sind im Mietpreis pauschal enthalten. Über einen sauberen Zustand der Hütte nach Ihrer Abreise würden wir uns sehr freuen.*

- *Somit gilt auch, dass mit den von den Vermietern zur Verfügung gestellten Reinigungsmittel/-geräte sorgfältig und nicht verschwenderisch umgegangen werden soll.*

Bei Beschädigung z.B. der Staubsaugeranlage muss der Mieter für eventuelle Reparaturen aufkommen.

Müllordnung:

- Müll kann im Schuppen deponiert werden. Aufgrund der Müllgebühren bitten wir um sorgfältige Trennung in die vorgesehenen Säcke und Kisten. Sortieren Sie die Abfälle in Restmüll, Plastik und Papier. Am Abreisetag nicht mitgenommene Speisen, bitte auf dem Stehtisch stehen lassen.*
- Dosen und Tetra Packungen bitte ausgespült bzw. auswaschen. Sie können anschließend in verkleinerter Form im bereitgestellten Behälter entsorgt werden.*
 - Restmüll bitte in die vorgesehenen schwarzen Säcke entsorgen.*
- In den gelben Sack gehört ausschließlich Plastikmüll. Trinkflaschen zusammendrücken, damit der Müllsack nicht gleich voll ist.*
 - Weißes und buntes Glas ebenfalls in die vorgesehenen Kisten entsorgen.*
- Sondermüll und Sperrgut gehören nicht in diese Behälter, sie müssen vom Mieter selbst entsorgt werden.*

Haustiere

- Haustiere sind auf der Medialpe erlaubt. Pro Haustier/15€ pro Nacht ohne Futter*

Geschirr und Gläser:

- Das vorhandenen Geschirr/ Gläser in der Wohnküchen, darf natürlich von Ihnen, als Mieter verwendet werden. Selbst bei größter Sorgfalt kann etwas zu Bruch oder kaputt gehen. Bei der Abreise, ist eventuell kaputt gegangenes Geschirr dem Vermieter zu melden. Die Kosten müssen vom Mieter übernommen werden. Wird von der Kaution (500€) abgezogen.*

Wir bitten Sie dies uns bald mitzuteilen, damit wir dies, bis zum Wohnungswechsel beheben können.

Allgemeines:

- Der Mieter verpflichtet sich den Mietgegenstand im angetretenen Zustand zu belassen und zurückzugeben. Für eventuell entstandene Schäden haftet der Mieter zur Gänze.*
- Der Mieter hat gemäß dem Meldegesetz die korrekten Daten per E-Mail anzugeben. Die darauf anfallenden Gästetaxen sind im Pauschalpreis enthalten und werden durch den Vermieter abgegeben.*
 - Die Schneeräumung erfolgt 2 x täglich, (ca. 8 Uhr und ca. 16 Uhr) dies ist im Preis inkludiert.*

Sollten durch etwaige Wünsche der Mieter Sonderfahrten oder Fahrzeugbergungen durch liegengebliebene Fahrzeuge der Mieter oder Besucher durch die Firma Harasser erforderlich sein, ist dies selbst zu entrichten.

Es gibt eine generelle Schneekettenpflicht

Wir laden Euch recht herzlich ein, den Tagesablauf auf unserer Alm im Sommer mitzuerleben. Unsere Tiere werden morgens von 5 Uhr bis 7 Uhr und abends von 17 Uhr bis 18 Uhr versorgt. Ihr könnt gerne mithelfen zB: Beim Melken oder füttern. Wir bitten die Eltern jedoch darauf zu achten, beim Spielen auf der Alm unsere Hinweise zu beachten.

Maschinen, Traktoren sind mit Gefahren verbunden, achten Sie deshalb bitte auf Ihre Kinder.

Solltet Ihr im Winter Skitouren gehen wollen, bitte sich wegen Lawinengefahr erkundigen

Wir sind Ihnen gerne bei der Lösung von großen und kleinen Problemen behilflich. Bitte wenden Sie sich an uns, wenn trotz unserer Bemühungen einmal etwas nicht Ihren Erwartungen entspricht.

Die Telefonnummern

Günther +43 (0) 664 1622195

Petra +43 (0) 664 1034266